

## L'OCCUPAZIONE CAMERE NELLE STRUTTURE RICETTIVE DELLA PROVINCIA DI RIETI DA GENNAIO A MARZO E LE PRENOTAZIONI PER APRILE-GIUGNO

### Occupazione camere gennaio-marzo per area-prodotto (%)

	Gennaio	Febbraio	Marzo
Città	20,0	18,9	21,2
Montagna	11,5	11,0	11,3
Natura	21,1	16,3	25,7
Rieti	19,8	16,3	23,1
Lazio	33,1	33,7	37,7

Fonte: Osservatorio turistico provinciale, CCIAA Rieti

### Occupazione camere gennaio-marzo per tipologia ricettiva (%)

	Gennaio	Febbraio	Marzo
Alberghiero	19,7	19,3	24,5
Extralberghiero	19,9	14,2	22,2
Rieti	19,8	16,3	23,1
Lazio	33,1	33,7	37,7

Fonte: Osservatorio turistico provinciale, CCIAA Rieti

### Occupazione camere gennaio-marzo per tipologia ricettiva (%)

	Gennaio	Febbraio	Marzo
Hotel	19,7	19,3	24,5
1 e 2 stelle	6,5	6,5	6,5
3 stelle	17,5	17,4	21,5
4 stelle	25,8	25,1	33,2
Agriturismo	11,4	11,9	15,6
B&B	4,6	6,2	6,9
Altre strutture extralberghiere	37,3	23,3	43,6
Rieti	19,8	16,3	23,1
Lazio	33,1	33,7	37,7

Fonte: Osservatorio turistico provinciale, CCIAA Rieti

### Prezzi delle camere nelle strutture alberghiere

Anno 2012-2013; (valori in euro)

	I trimestre 2012	I trimestre 2013	Var % 2013/2012
1 e 2 stelle	42,50	57,86	36,1
3 stelle	64,78	65,46	1,1
4 stelle	78,60	74,40	-5,3
Totale	64,24	65,15	1,4

Fonte: Osservatorio turistico provinciale, CCIAA Rieti

## L'occupazione delle camere da gennaio a marzo

Le imprese ricettive della provincia di Rieti registrano nel I trimestre del 2013 un tasso di occupazione sostanzialmente al di sotto del quadro regionale: l'inverno si chiude con il 19,8% di camere vendute a gennaio, il 16,3% a febbraio ed il 23,1% a marzo.

Le città e le località naturalistiche del territorio segnano risultati pressoché omogenei, lasciando indietro la performance delle strutture in montagna.

Tra i comparti, nel mese di gennaio non si registrano particolari divergenze (2 camere occupate su 10 per l'alberghiero ed extralberghiero) mentre febbraio e marzo favoriscono, pur considerando dati di vendita assai contenuti, l'hôtellerie (19,3% e 24,5%), specialmente di categoria elevata che oscilla tra il 25% ed il 33,2% di occupazione.

Le politiche di pricing adottate dalle imprese alberghiere nella stagione invernale delineano una scelta orientata ad una complessiva stabilità: per una camera doppia si applica un prezzo pari a 65 euro (+1,4% rispetto al 2012). Nel dettaglio si segnala, tra gli hotel ad 1-2 stelle, una scelta ad aumentare i prezzi che passano da una media di 42 euro a 58 euro (+36,1%), mentre i 4 stelle optano per una lieve diminuzione (da 79 euro a 75 euro, -5,3%). I 3 stelle, invece, confermano le tariffe dello scorso anno, pari a 65 euro.

**Occupazione camere per le festività di Pasqua per area-prodotto (%)**

Città	37,9
Montagna	16,2
Natura	33,9
Rieti	32,9
Lazio	55,5

Fonte: Osservatorio turistico provinciale , CCIAA Rieti

**Occupazione camere per le festività di Pasqua per tipologia ricettiva (%)**

Alberghiero	27,2
Extralberghiero	36,7
Rieti	32,9
Lazio	55,5

Fonte: Osservatorio turistico provinciale , CCIAA Rieti

**Occupazione camere per le festività di Pasqua per tipologia ricettiva (%)**

Hotel	27,2
1 e 2 stelle	11,3
3 stelle	22,3
4 stelle	37,8
Agriturismo	23,9
B&B	36,8
Altre strutture extralberghiere	48,8
Rieti	32,9
Lazio	55,5

Fonte: Osservatorio turistico provinciale , CCIAA Rieti

## L'occupazione delle camere nelle festività di pasqua

Le festività permettono al sistema ricettivo della provincia di Rieti di vendere una camera su 10 in più nel confronto con la media mensile di marzo (32,9% rispetto al 23,1%), pur restando al di sotto dei livelli medi registrati nel resto della regione (55,5%).

Gli operatori del ricettivo in città registrano i risultati migliori nel corso della Settimana Santa (37,9%), segnalando i dati di vendita più consistenti nel comparto extralberghiero (36,7%).

Tra le imprese alberghiere, che si attestano ad una media occupazionale del 27,2%, si distingue la performance degli hotel a 4 stelle che vendono il 37,8% delle camere disponibili.

**Prenotazioni camere aprile-giugno per area-prodotto (%)**

	Aprile	Maggio	Giugno
Città	14,9	9,6	6,8
Montagna	15,5	3,1	1,2
Natura	24,7	3,5	2,6
Rieti	21,5	4,8	3,4
Lazio	33,4	11,6	5,5

Fonte: Osservatorio turistico provinciale, CCIAA Rieti

**Prenotazioni camere aprile-giugno per tipologia ricettiva (%)**

	Aprile	Maggio	Giugno
Alberghiero	25,1	9,2	6,8
Extralberghiero	19,2	1,9	1,1
Rieti	21,5	4,8	3,4
Lazio	33,4	11,6	5,5

Fonte: Osservatorio turistico provinciale, CCIAA Rieti

## Le prenotazioni delle camere per la primavera

L'andamento dell'economia, la tendenza a prenotare in prossimità del soggiorno portano dei ritardi nelle prenotazioni, pari al 21,5% ricevute ad aprile soprattutto dalle strutture nelle località di interesse naturalistico (24,7%).

Restano ancora indietro i dati relativi alle prenotazioni per i mesi successivi, sostanzialmente al di sotto del 5% (per la festività del 1° maggio si segnala il 10%).

Nel comparto alberghiero si concentra il 25,1% delle prenotazioni per aprile (rispetto al 19,2% degli esercizi complementari), in larga misura legate ai 4 stelle che hanno ricevuto il 38,3% di prenotazioni.